

**« Démontrer la possibilité d'atteindre l'excellence énergétique dans l'habitat existant »**

**BEL AIR, en centre ville de Blois, est un projet exemplaire de réhabilitation du patrimoine ancien, pour aménager des logements très sociaux à faible dépense énergétique.**

Alors que nous savons aujourd'hui construire des bâtiments neufs à énergie positive, ce qui concerne moins de 400 000 logements chaque année, l'habitat ancien concentre lui tous les enjeux, car il représente 31 millions de logements ! A cet objectif de performance technique, s'ajoute un impératif social, car plus de 2 millions de ménages vivent dans des logements peu ou mal chauffés. Lutter contre la précarité énergétique constitue donc un défi social majeur.

**Le PACT**, entreprise associative, place l'humain au cœur de ses préoccupations. Son action s'adresse tant aux particuliers, qu'aux collectivités locales, dans la logique du droit au logement pour tous. Il s'appuie pour cela sur une équipe dotée de larges compétences d'ingénierie sociale en matière d'habitat. Associer la compétence environnementale à l'ensemble de ses qualifications en fait son point fort.

**Le PACT invite les médias à l'inauguration officielle  
22 rue de BEL AIR à BLOIS,  
jeudi 21 octobre 2010, de 17H30 à 19H00,**

En présence de Philippe Galli, Préfet de Loir et Cher, de Marc Gricourt, Maire de Blois,  
des représentants du PACT et des partenaires de l'opération,  
Groupe SAINT GOBAIN et Fondation Abbé Pierre.

**« Montrer que le logement économe peut être accessible à tous »**

**Le PACT** a relevé le défi d'entreprendre la réhabilitation d'un ancien corps de ferme dont il est propriétaire en centre-ville de Blois, afin d'y créer six logements locatifs très sociaux, économes en charge (niveau BBC)

**Le PACT** veut faire de ce projet « démonstrateur », une référence convaincante et « reproductible », en réponse à la problématique des « passoires thermiques », ces millions de logements existant aujourd'hui en France et à celle du « mal logement », portée par la Fondation Abbé Pierre, partenaire de cette opération.

**La présentation du projet et la visite des lieux, jeudi 21 octobre prochain, seront suivies de la projection du DVD illustrant le « Projet BEL AIR. »**

Contact presse et informations rcp 02 47 75 25 30

Caroline Darrasse – c.darrasse@rcp.fr